



Bearb.: Mag. Silvia Tatschl
Tel.: +43 (3842) 45571-255
Fax: +43 (3842) 45571-550
E-Mail: bhln-anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHLN-143972/2025-24

Leoben, am 03.06.2026

Ggst.: ÖSTU-STETTIN Hoch- und Tiefbau GmbH
STO: 8700 Leoben, Münzenbergstraße 38,
Grst.Nr.: 289/2, KG 60315 Judendorf
Änderung der Betriebsanlage

Öffentliche Bekanntmachung einer mündlichen Verhandlung

In folgender Angelegenheit wird eine mündliche Verhandlung anberaumt:

Die ÖSTU-STETTIN Hoch- und Tiefbau GmbH, 8700 Leoben, Münzenbergstraße 38, hat bei der Bezirkshauptmannschaft Leoben um die Erteilung der gewerbebehördlichen Genehmigung für die Änderung der Betriebsanlage am Standort 8700 Leoben, Münzenbergstraße 38, auf Grst. Nr.: 289/2, KG 60315 Judendorf, durch die Errichtung eines Lagergebäudes, welches nordseitig an die bestehende Blechbearbeitungshalle angeschlossen wird und von Lagerflächen mit partieller Befestigung mitsamt der Oberflächenentwässerung der Lager-, Manipulations- und Fahrflächen (Lagerplatz Süd) mit einem Gesamtausmaß der Beitragsflächen von 3.482 m², angesucht.

Ort: 8700 Leoben, Münzenbergstraße 38 Eingang Hauptgebäude	Datum: Dienstag, den 30. Juni 2026
Zeit: 14:00 Uhr	

Beteiligte können persönlich zur Verhandlung kommen, an ihrer Stelle einen Bevollmächtigten/eine Bevollmächtigte entsenden oder gemeinsam mit ihrem/ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommen.

Bevollmächtigter/Bevollmächtigte kann eine eigenberechtigte natürliche Person, eine juristische Person oder eine eingetragene Personengesellschaft sein. Personen, die unbefugt die Vertretung anderer zu Erwerbszwecken betreiben, dürfen nicht bevollmächtigt werden.

Der/Die Bevollmächtigte eines/einer Beteiligten muss mit der Sachlage vertraut sein und sich durch eine schriftliche Vollmacht ausweisen können. Die Vollmacht hat auf Namen oder Firma zu lauten.

Eine schriftliche Vollmacht ist nicht erforderlich,

- wenn sich der/die Beteiligte durch eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person (z.B. einen Rechtsanwalt/eine Rechtsanwältin, einen Notar/eine Notarin, einen Wirtschaftstreuhänder/eine Wirtschaftstreuhänderin oder einen Ziviltechniker/eine Ziviltechnikerin) vertreten lässt,

8700 Leoben • Peter Tunner-Straße 6

Wir sind Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr und nach telefonischer Vereinbarung für Sie erreichbar

<https://datenschutz.stmk.gv.at> • UID ATU37001007

Steiermärkische Bank und Sparkassen AG: IBAN AT692081524000000406 • BIC STSPAT2G

- wenn der/die Bevollmächtigte des/der Beteiligten seine/ihre Vertretungsbefugnis durch seine/ihre Bürgerkarte nachweist,
- wenn sich der/die Beteiligte durch uns bekannte Angehörige (§ 36a des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991 – AVG), Haushaltsangehörige, Angestellte oder durch uns bekannte Funktionäre/Funktionärinnen von Organisationen vertreten lässt und kein Zweifel an deren Vertretungsbefugnis besteht oder
- wenn der/die Beteiligte gemeinsam mit seinem/ihrer Bevollmächtigten zur Verhandlung kommt.

Beteiligte können in folgende Pläne und sonstige Behelfe Einsicht nehmen (mit der Bitte um Terminvereinbarung): **Projektunterlagen**

Ort der Einsichtnahme: Bezirkshauptmannschaft Leoben, 8700 Leoben, Peter Tunner-Straße 6		
Datum: bis 29.06.2026 Montag bis Freitag	Zeit: 08:00 bis 12:30 Uhr	Stiege/Stock/Zimmer Nr.: 4. Stock / Zimmer Nr. 410

Abgesehen von dieser Bekanntmachung wird die Verhandlung durch

- ☒ Anschlag an der Amtstafel der Gemeinde
- ☒ Verlautbarung auf der Internetseite der Behörde
- ☒ Anschlag auf dem Betriebsgrundstück
- ☒ Anschlag in den, der Betriebsanlage unmittelbar benachbarten Häusern kundgemacht.

Beteiligte verlieren ihre Parteistellung, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei uns oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. Außerhalb der Verhandlung schriftlich erhobene Einwendungen müssen spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bis zum Ende der Amtsstunden bei uns eingelangt sein. Außer in der Verhandlung können mündliche Einwendungen spätestens erhoben werden:

Ort: Bezirkshauptmannschaft Leoben, 8700 Leoben, Peter Tunner-Straße 6		
Datum: bis 29.06.2026 Montag bis Freitag	Zeit: 08:00 bis 12:30 Uhr	Stiege/Stock/Zimmer Nr.: 4. Stock / Zimmer Nr. 410

Wenn ein Beteiligter/eine Beteiligte jedoch durch ein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis verhindert war, rechtzeitig Einwendungen zu erheben und ihn/sie kein Verschulden oder nur ein milderer Grad des Versehens trifft, kann er/sie binnen zwei Wochen nach Wegfall des Hindernisses, das ihn/sie an der Erhebung von Einwendungen gehindert hat, jedoch spätestens bis zum Zeitpunkt der rechtskräftigen Entscheidung der Sache, bei uns Einwendungen erheben. Diese Einwendungen gelten dann als rechtzeitig erhoben. Bitte beachten Sie, dass eine längere Ortsabwesenheit kein unvorhergesehenes oder unabwendbares Ereignis darstellt.

Rechtsgrundlage: §§ 40 bis 42 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes
§§ 74, 77, 81, 333, 356 und 356b der Gewerbeordnung 1994 idgF unter
Mitanwendung der Bestimmungen des WRG 1959 idgF, insbesondere § 32 WRG

Für eine Einsichtnahme bzw. Erhebung von Einwendungen wird um vorherige telefonische Anmeldung/Terminvereinbarung (03842/45571-255) ersucht.

Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Silvia Tatschl
(elektronisch gefertigt)