



Bezirkshauptmannschaft Leoben

Porsche Inter Auto GmbH & Co. KG
Louise Piëch Straße 2
5020 Salzburg

Bearb.: Mag. Andreas Nöst
Tel.: +43 (3842) 45571-210
Fax: +43 (3842) 45571-550
E-Mail: bhl@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHLN-35387/2020-16

Leoben, am 17.07.2020

Ggst.: Porsche Inter Auto, Sankt Peter/Freienstein – Errichtung von
Werbeanlagen im Außenbereich; Verfahren gemäß § 81 Abs. 2 Ziffer 7
GewO, Ortsaugenschein am 06.08.2020.

VERSTÄNDIGUNG

Die Porsche Inter Auto GmbH & Co. KG, Louise Piëch Straße Nr. 2, 5020 Salzburg, hat mit Eingabe vom 13.02.2020 bei der Bezirkshauptmannschaft Leoben um die gewerbebehördliche Genehmigung der Errichtung von Werbeanlagen im Außenbereich der bestehenden Betriebsanlage am Standort 8792 Sankt Peter/Freienstein, Gewerbepark Nr. 9, auf Grundstück Nr. 157/18, KG 60351 KG Sankt Peter/Freienstein, (Autohandelsbetrieb) angesucht.

Hierbei handelt es sich voraussichtlich um eine Änderung gemäß § 81 Abs. 2 Ziffer 7 GewO 1994, die das Emissionsverhalten der Anlage zu den Nachbarn nicht nachteilig beeinflusst und die auf Grund der besonderen Situation des Einzelfalles erwarten lässt, dass überhaupt oder bei Einhaltung der erforderlichenfalls vorzuschreibenden Auflagen Gefährdungen des Lebens oder der Gesundheit von Personen vermieden und Beeinträchtigungen oder nachteilige Einwirkungen im Sinne des § 74 Abs. 2 Z 3 bis 5 GewO 1994 auf ein zumutbares Maß beschränkt werden.

Aufgrund dieser Eingabe wird nunmehr ein **Ortsaugenschein** für

Donnerstag, den 06.08.2020, um 09:00 Uhr

mit Zusammentritt an Ort und Stelle (8792 Sankt Peter/Freienstein, Gewerbepark Nr. 9) anberaumt.

Leiterin der Amtshandlung: Mag. Silvia Tatschl

Hinweise für Nachbarn:

In diesem Verfahren haben Nachbarn eine auf die Frage, ob die Voraussetzungen für die Durchführung des Verfahrens nach § 81 Abs. 3 iVm § 81 Abs. 2 Z 7 GewO vorliegen, beschränkte Parteistellung.

Mit freundlichen Grüßen
Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Andreas Nöst
(elektronisch gefertigt)

ergeht an:

- 1) Porsche Inter Auto GmbH & Co. KG, Louise Piëch Straße Nr. 2, 5020 Salzburg, zwecks Entsendung eines Vertreters
- 2) Marktgemeinde in 8792 Sankt Peter-Freienstein, unter Hinweis auf das Anhörungsrecht gemäß § 355 Abs. 1 GewO 1994 zum Schutz der öffentlichen Interessen im Sinne des § 74 Abs. 2 Z 2 bis 5 GewO 1994 **sowie mit dem Ersuchen, die beiliegende Verständigung an der Amtstafel der Marktgemeinde Sankt Peter/Freienstein bis zum 05.08.2020 anzuschlagen**
- 3) Arbeitsinspektorat Steiermark, Außenstelle Leoben, 8700 Leoben, Erzherzog-Johann-Straße 8, unter Anschluss einer Ausfertigung der Planunterlagen sowie mit dem Ersuchen einen Vertreter zu entsenden
- 4) Baubezirksleitung Obersteiermark Ost, z. Hd. Ing. Stephan Hödl, Dr.-Theodor-Körner-Straße 34, 8600 Bruck/Mur, unter Anschluss einer Ausfertigung der Planunterlagen sowie mit der Bitte um Teilnahme
- 5) Baubezirksleitung Obersteiermark Ost, z. Hd. DI Bernhard Reiter, Dr.-Theodor-Körner-Straße 34, 8600 Bruck/Mur, mit der Bitte um Teilnahme (eine Ausfertigung der Planunterlagen wurde bereits übermittelt)
- 6) Herrn Mario Marchler im Hause, mit der Bitte um Veröffentlichung dieser Verständigung auf der Homepage der Bezirkshauptmannschaft Leoben, per E-Mail