



Bezirkshauptmannschaft Leoben

Bearb.: Mag. Silvia Tatschl  
Tel.: +43 (3842) 45571-255  
Fax: +43 (3842) 45571-550  
E-Mail: bhl-anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte  
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHLN-410499/2025-10

Leoben, am 02.03.2026

Ggst.: Wien Energie GmbH

STO: 8700 Leoben, Prettachfeld 3, Grst.Nr.: 981/13, KG 60345 Prettach  
Errichtung und Betrieb eines Büro- und Wartungsstandortes

### **Bekanntmachung gemäß § 359b Abs. 1 Gewerbeordnung 1994 (GewO 1994)**

Die Wien Energie GmbH, 1030 Wien, Thomas-Klestil-Platz 14, hat bei der Bezirkshauptmannschaft Leoben um die Erteilung der gewerberechtl. Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb einer gewerblichen Betriebsanlage „Büro- und Wartungsstandort zur Betreuung ihrer Wasserkraftwerke, Photovoltaikanlagen und Windparks in der Steiermark“ am Standort: 8700 Leoben, Am Prettachfeld 3, auf Grundstück Nr. 981/13, KG 60345 Prettach, Halle 02 (Gewerbebetrieb in der Gesamtanlage der ACCOMEGA Gewerbeimmobilien Leoben GmbH) angesucht.

Bei der genannten Anlage handelt es sich um eine Betriebsanlage, bei der das Ausmaß der der Betriebsanlage zur Verfügung stehenden Räumlichkeiten und sonstigen Betriebsflächen insgesamt nicht mehr als 800 m<sup>2</sup> beträgt und die elektrische Anschlussleistung der zur Verwendung gelangenden Maschinen und Geräte 300 kW nicht übersteigt.

Die gegenständliche Anlage unterliegt daher dem vereinfachten Genehmigungsverfahren gemäß § 359b GewO 1994.

Die eingereichten Projektunterlagen liegen bis einschließlich

#### **Montag, den 13. April 2026**

in der Bezirkshauptmannschaft Leoben, 4. Stock, Zimmer-Nr. 410, jeweils von Montag bis Freitag von 08.00 bis 12.30 Uhr zur Einsichtnahme auf. Hierbei können Nachbarn im Rahmen des ihnen von der GewO 1994 eingeräumten Anhörungsrechtes zum eingereichten Projekt Stellung nehmen sowie einwenden, dass die Voraussetzungen für die Durchführung des vereinfachten Verfahrens nach § 359b GewO 1994 nicht vorliegen. Für die Einsichtnahme wird um Terminvereinbarung ersucht. Erheben sie innerhalb der gesetzten Frist keine diesbezüglichen Einwendungen, endet die Parteistellung der Nachbarn. Darüber hinaus gehend steht den Nachbarn keine Parteistellung zu.

Mit freundlichen Grüßen

Der Bezirkshauptmann i.V.

Mag. Silvia Tatschl

(elektronisch gefertigt)

8700 Leoben • Peter Tunner-Straße 6

Wir sind Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr und nach telefonischer Vereinbarung für Sie erreichbar

<https://datenschutz.stmk.gv.at> • UID ATU37001007

Steiermärkische Bank und Sparkassen AG: IBAN AT692081524000000406 • BIC STSPAT2G

